

Steckbrief Grundschule Ostenfelde



Baujahr:

Hauptgebäude um	1955
Gymnastikhalle	1970
Bezeichnung in Bauplänen von 1969	
Nutzung: Schul- und Vereinssport	
Sportfläche: 180m ²	
Anbau	1996

Schülerzahlen: lt. Geburten

2018/19	89
2019/20	86
2020/21	73
2021/22	57
2022/23	54
2023/24	53

Raumkonzept: aktuell

- 5 Klassenräume
- 1 Werkraum
- 1 Computerraum
- 1 Differenzierungsraum (an Klassenraum angegliedert)
- 1 Essensraum
- 1 Musikraum
- 1 Pausenbereich („Aula“)
- 1 Sportbereich (Gymnastikhalle, Umkleiden)
- Verwaltungsbereich

Sanierungskosten:

(laut Gutachten)

Sofort	130.900 €
Kurzfristig	114.759 €
Mittelfristig	130.170 €
Mittelfristig	1.136.525 €
Langfristig	329.347 €
(Nebenkosten etwa 20%)	368.340 €
Gesamtkosten:	2.210.041 €

Sanierungszeitraum:

- Sofortige Brandschutzmaßnahmen sind bereits in der Umsetzung
- Umsetzung aller baulichen Maßnahmen inkl. Planungsphase in Abschnitten in einem Zeitraum von ca. 2 bis 4 Jahren

In den Kosten enthalten/nicht enthalten:

Enthalten:

- sämtliche Brandschutzmaßnahmen
- bauliche Aspekte (wie z.B. Austausch Fenster, Rohbauarbeiten etc.)
- Erneuerung der gesamten Haustechnik (wie z.B. Elektronik, Sicherheitstechnik, Wasserleitungen etc.)
- energetische Sanierung
- Außenanlagen

Nicht enthalten:

- Zukünftiges Raumprogramm (Differenzierung, weitere bedarfsorientierte bauliche Maßnahmen zur Inklusion und den Ganztagsbereich)
- ggf. Ausweichklassenräume während Umbauzeit