



Die Textlichen Festsetzungen zu diesem Bebauungsplan sind als Anlage beigefügt

PLANZEICHENERKLÄRUNG

gem. PlanzV 1990

1. Art der baulichen Nutzung

SO Sonstige Sondergebiete
 - Tierhaltung
 - Agri-PV = Agrar-Photovoltaik

2. Maß der baulichen Nutzung

0,5 Grundflächenzahl

GH 4,0 m Gebäudehöhe, als Höchstmaß

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

4. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes

Stadt Bad Iburg

Landkreis Osnabrück

Bebauungsplan Nr. 96 "westlich Donnerbrinksweg"

- frühzeitige Beteiligung -

bearb.: Bu/KH	geprüft: ...	 Ingenieure + Planer Infrastruktur und Stadtentwicklung GmbH & Co. KG Telefon 0541 94003-0 www.ibtweb.de
Maßstab: (DIN A3) 1: 2.000		
Projekt-Nr.:	9393.011	
Osnabrück, den 24.06.2025		

