

Grünordnerische Maßnahmenplanung

-  Agri-PV-Fläche
-  Maßnahmenfläche Naturschutz 1 - Extensive Weide mit Obstbaumreihe
-  Extensiver Grünlandsaum außerhalb des Baufensters
-  Pflanzgebot (Obstbaumreihe mit artenreicher Untersaat)
-  Obstbaum (exemplarische Standorte)
-  Extensive Landwirtschaft

Planexterne Maßnahme

-  Flurstück 41/2, externe Maßnahme Feldlerche
-  Blühstreifen mit umgebender Schwarzbrache ca. 0,45 - 0,5 ha

Detaillierte Erläuterungen zu den Maßnahmen sind den textlichen Ausführungen der Bebauungsplanbegründung einschl. Umweltbericht zu entnehmen.

Sonstige Informationen

-  Bestandsbäume
-  Kulturgut (Bildstock)
-  Geltungsbereich Bebauungsplan
-  Baugrenze

Kartengrundlagen:
 ALK-Daten Stadt Bad Iburg
 AK5: https://opendata.lgln.niedersachsen.de/doorman/noauth/ak5_wms
 DOP: https://opendata.lgln.niedersachsen.de/doorman/noauth/dop_wms

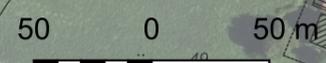
Stadt Bad Iburg

Landkreis Osnabrück

Bebauungsplan Nr. 94
 "Am Kreuzbrink"

Karte 2: Maßnahmenplanung Grünordnung

bearb.: su	geprüft:	 Ingenieure + Planer Infrastruktur und Stadtentwicklung GmbH & Co. KG OS 0541 94003-0 BSB 05439 6093-0 www.ibtweb.de
Maßstab (DIN A3): 1:3.000		
Projekt-Nr.: 9386.011		
Osnabrück, 01.04.2025		



Alternativfläche 1:
ca. 120 x 40 m

100 m
Abstand zu
Vertikalstrukturen

Alternativfläche 2:
ca. 100 x 45 m