

Zutreffendes bitte ankreuzen

Vermieter/Vermieterin (Name, Anschrift, ggf. Telefon mit Vorwahl)	Eingang am
	Wohngeld/Fall-Nr. (von wohngeldberechtigter Person einzusetzen, falls bekannt)

Mietbescheinigung - zur Vorlage bei der Wohngeldbehörde Die Verpflichtung des Vermieters/der Vermieterin, die folgenden Fragen zu beantworten, ergibt sich aus § 23 Abs. 3 des Wohngeldgesetzes (WoGG).

Name, Vorname der Mieterin/des Mieters, ggf. Telefon mit Vorwahl	Geburtsdatum	Mietverhältnis
Anschrift (Straße, Hausnummer, PLZ, Ort)	Stockwerk, Lage im Stockwerk	Hauptmieter/in Untermieter/in

hat von mir gemietet:

Mietbeginn (genaues Einzugsdatum)	Gesamtfläche der Wohnung m ²	davon untermietet m ²	davon unentgeltlich überlassen m ²	ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt m ²	Wohnung ist mit öffentlichen Mitteln gefördert nein <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/>
-----------------------------------	--	-------------------------------------	--	--	---

Die Miete/Das vereinbarte Entgelt für die Gebrauchsüberlassung beträgt einschließlich der Nebenkosten (z.B. Umlagen, Zuschläge) monatlich EUR

Die Miete wird seit (Datum) laufend unregelmäßig in Teilbeträgen nicht gezahlt.

Es bestehen Mietschulden nein ja in Höhe von _____ EUR aus den Monaten/für den Zeitraum _____

In der monatlichen Gesamtmiete sind die folgenden Kosten, Zuschläge, Vergütungen und dergleichen enthalten:
Hinweis: Falls die mit *) gekennzeichneten Kosten von dem Mieter/der Mieterin unmittelbar an Dritte (z.B. Stadt/Gemeinde) gezahlt werden, sind von dem Mieter/der Mieterin entsprechende Nachweise dem Antrag beizufügen.

a) Heizung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Schornsteinfeger*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
b) Warmwasserversorgung	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Gartenpflege*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
c) Garage	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Aufzug*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
d) Stellplatz/Carport	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Allgemeine Beleuchtung *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
e) Zuschlag für die Übernahme von Schönheitsreparaturen durch Vermieter/in*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Gemeinschaftsantenne o. Breitbandkabelnetz *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
Umlagen für:			Hauswart*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
f) Grundsteuer*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	g) Sonstiges	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
Wasserverbrauch*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR		<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
Kanalgebühren/Abwasser *)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	Bei Untermietverhältnis zusätzlich		
Straßenreinigung*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	h) Frühstück	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
Müllabfuhr*)	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR	i) Zimmerreinigung, Bettwäsche u. ähnliches	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR
			j) Strom, Gas	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja	in Höhe von monatlich EUR

In der Gesamtmiete sind die Kosten und Vergütungen zwar enthalten, es wurde jedoch dafür kein besonderer Betrag ausgewiesen: von o. g. Möglichkeiten die Buchstaben _____ bitte geschätzten Wert/Betrag angeben
EUR

Der Mieter/Die Mieterin hat gezahlt

<input type="checkbox"/> eine Mietvorauszahlung am	Datum	in Höhe von	EUR
<input type="checkbox"/> ein Mieterdarlehen am	Datum	in Höhe von	EUR
Die Miete mindert sich dadurch	vom	bis	auf monatlich _____ EUR

Bankverbindung des Vermieters/der Vermieterin

IBAN	<input style="width: 100%;" type="text"/>
BIC	<input style="width: 100%;" type="text"/>
Bezeichnung der Bank	<input style="width: 100%;" type="text"/>

Ort, Datum	Unterschrift des Vermieters/der Vermieterin
------------	---

- Urheberrechtlich geschützt -
Nachdruck, Nachahmung, Kopieren und elektronische Speicherung verboten

Fassung 2016
00/620/8150/01 W. Kohlhammer GmbH (16010)
Deutscher Gemeindeverlag GmbH
www.kohlhammer.de
Bestell-Fax: 0711 7863-8400 E-Mail: dgvy@kohlhammer.de